

## Ordningsregler gemensamhetslokal och terrass

Följande ordningsregler gäller för vår gemensamma föreningslokal som är belägen på våning 5 på Radiusbacken 31. Lokalen omfattar 1 rum med bord och stolar för ca 20 personer samt ett kök som är utrustat med kyl/frys, diskmaskin, micro, spis och ugn. I köket finns porslin och bestick för ca 20 personer. Rummet får som mest rymma 50 personer. Allt annat bryter mot brandsäkerheten.

1. Lokalen är avsedd för boende inom Brf Metronomen och får nyttjas för privata tillställningar. Ej för kommersiellt nyttjande. Lokalen får under inga omständigheter lånas ut till utomstående personer.
2. Bokning sker på den digitala bokningstavlan utanför lokalen. Du bokar med din elektroniska tagg. Avgiften för att hyra lokalen är 500 kr per bokningspass. Denna summa debiteras i efterskott på månadsavgiften.
3. Bostadsrättsinnehavaren är ansvarig för aktiviteterna i lokalen och blir ersättningsskyldig för de saker som eventuellt skadas eller förstörs. Skador på lokal och lösöre skall ovillkorligen anmälas till Felanmälan till Habitek vid upptäckt – felanmalan@habitek.se
4. Lokalen får nyttjas mellan kl. 09:00 – 22:00. Detta för att inte störa de boende i närliggande lägenheter. Det åligger också den person som hyr föreningslokalen att se till att de personer som har vistats i lokalen inte för väsen och stör övriga medlemmar i föreningen genom att var högljudda på den gemensamma terrassen. Respektera dina grannars nattsömn.
5. Lokalen skall återlämnas i städat skick, disken ska vara diskad och utplockad från diskmaskinen, golvet dammsuget och våt torkat **senast den tid som bokningen upphör**. Om städning ej har gjorts så debiteras bostadsrättsinnehavaren som bokat lokalen en kostnad på 3000:-.
6. Grillen på terrassen tillhör föreningen och får användas av alla boende men den som bokat lokalen har förtur. Grillen ska rengöras och återlämnas i helt och rent skick. Tar gasolen slut ska detta anmälas till Felanmälan. Tänk på brandsäkerheten.

Lokalen och terrassen tillsammans är godkänd av brandmyndighet för högst **50 personer**. Vid frågor och funderingar maila [styrelsen.metronomen@gmail.com](mailto:styrelsen.metronomen@gmail.com)

Tänk på att lämna lokalen i det skick du själv vill finna den i!

Med vänlig hälsning  
Styrelsen